

EXPUNERE DE MOTIVE

Ținând cont de faptul că numărul autovehiculelor crește exponențial, în contextul unei urbanizări care se derulează la fel de repede, fluxul cu care autoritățile sunt nevoite să administreze eficient spațiile de parcare devine unul rapid și îngrijorător. În aceste circumstanțe, un anumit loc de parcare public sau privat (un spațiu specific amenajat și marcat pentru acest scop) este permis să fie folosit prin lăsarea autovehiculului nesupravegheat, pentru un timp mai îndelungat.

Din punct de vedere juridic, parcare publică, legiuitorul o definește ca fiind *“spațiul destinat staționării temporare a vehiculelor, situată pe domeniul public sau într-o zonă special amenajată, accesibilă tuturor. Aceasta este gestionată și reglementată de administrația publică locală sau de alte entități autorizate.”* La baza acestei definiții stau o serie de acte normative:

- Prin **OUG nr. 195/2002, privind circulația pe drumurile publice**, autoritățile administrației publice locale au responsabilitatea de a reglementa parcarile publice pe care acestea le au în administrarea. Totodată, prezenta ordonanță definește și stabilește o serie de reguli în ceea ce privește oprire, staționare și parcare pe drumurile publice. De asemenea, ordonanța privind circulația pe drumurile publice printre altele stabilește locul în care este permisă/ interzisă parcare. Tot în acest sens, pentru siguranța traficului, administratorul drumului public și autoritățile locale au responsabilitatea de a semnaliza corespunzător parcarile.

- O serie de atribuții ale autorităților locale privind administrarea domeniului public, inclusiv parcarile publice, sunt statuate de **OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ**. Un rol important pe care Codul administrativ îl acordă în ceea ce privește organizarea și administrarea serviciilor de utilitate publică, inclusiv a parcarilor publice, îl au consiliile locale. Acestea, potrivit legislației în vigoare, adoptă **hotărâri** privind regimul de funcționare al parcarilor publice, regim ce stabilește tariful de parcare, regimul abonamentelor (acolo unde este cazul), orele de funcționare etc.

- Prin conținutul său, **Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap** reglementează protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, potrivit nevoilor reale ale acestor persoane, crearea serviciilor corespunzătoare la nivelul comunității bazate pe o strategie clară și în conformitate cu particularitățile locale, inclusiv amenajarea locurilor de parcare rezervate persoanelor cu handicap.
- Prin prevederile **OG nr. 43/1997 privind regimul drumurilor**, administratorii drumurilor publice au responsabilitatea de reglementare și organizare a parcărilor.

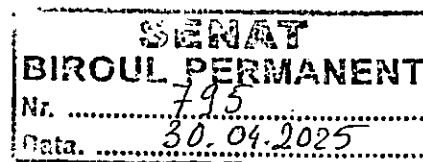
Din punct de vedere juridic, parcare privată, legiuitorul o definește ca fiind *“spațiul destinat parcării autovehiculelor care este deținută și administrată de o persoană fizică sau juridică, având acces permis doar cei autorizați de proprietar. Spre deosebire de parcurile publice, care sunt accesibile tuturor, fie contra unei taxe, fie gratuit, parcurile private sunt reglementate prin reguli interne stabilite de proprietar.”* Înainte de a trece în revistă legislația în materie care stă indirect la baza acestei definiții, parcurile private, în România, nu sunt reglementate printr-o singură lege. Așadar, legislația relevantă care face referire la dreptul de proprietate și utilizarea terenurilor private, inclusiv parcurile, este împărțită atât de **Codul Civil** cât și de **Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor**.

Proprietatea este definită de Codul civil dreptul de a poseda, folosi și dispune de un bun în mod exclusiv și absolut, în limitele legii. Proprietarul unei parcuri private are dreptul de a desemna cine poate folosi acea locație și sub ce condiții. Prin urmare, un proprietar poate include reguli și regulamente pentru o parcare privată care poate include o interdicție de utilizare sau fixarea unor tarife. Dacă o proprietate privată, cum ar fi o parcare, este ocupată împotriva voinței sale, proprietarul poate solicita evacuarea persoanelor în mod legal.

În raport cu argumentele de mai sus, propunem spre dezbatere și aprobare prezenta propunere legislativă.

Initiatori: Gabriel Andronache, deputat PNL - 
ROMAN FLORIN, deputat PNL - 

Nr. crt.	Nume și prenume	Grup parlamentar	Semnătura
1	CIOBANU ADRIAN VIRGIL	PNL	
2	Aurelian Ilie Cotinescu	PNL	
3	Gol Călin	PNL	
4	ȚIPLEA DUMITRU	PNL	
5	SCARLAT GEORGE	PNL	
6	Pandey Ciprian	PNL	
7	ION IORDACHE	PNL	
8	Stroe Ionuț	PNL	
9	Andrei Bode	PNL	
10	CADAR RAZVAN	PNL	
11	PISTRU-POPA GEANINA	PNL	
12	MOȘ ARINA	PNL	
13	CIOBOTARU DRAGOS-FĂNICĂ	PNL	
14	Căpitan Zoltan	PNL	
15	MOISIN RADU-MARIU	PNL	
16	Lucian Bode	PNL	
17	Vela Ion Marcel	PNL	



PARLAMENTUL ROMÂNIEI

SENAT

Către: Biroul permanent al Senatului

Solicitare

Subsemnata Nicoleta Pauliuc, prin prezenta vă rog să aprobați să devin coințiator al următoarelor propuneri legislative:

B109/2025 - Propunere legislativă privind instituirea anului 2026 ca Anul "Nadia Comănești"

B112/2025 - Propunere legislativă pentru modificarea alineatului (4) al articolului 139 din Legea învățământului preuniversitar nr.198/2023 și pentru modificarea și completarea Legii învățământului superior nr.199/2023

B115/2025 - Propunere legislativă pentru modificarea și completarea art.63, alin.(4) și a art.65 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.195/2002 privind circulația pe drumurile publice

B119/2025 - Propunere legislativă pentru completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.92/2021 privind regimul deșeurilor

B122/2025 - Propunere legislativă pentru completarea art.96 din Legea fondului funciar nr.18/1991

B125/2025 - Propunere legislativă privind înființarea firmelor de exercițiu

B129/2025 - Propunere legislativă pentru completarea Legii nr.267/2008 privind unele măsuri speciale pentru reglementarea avansului rest de justificat și pentru efectuarea recepției în fază unică a lucrărilor de construcții și a instalațiilor aferente acestora la obiectivul de investiții Palatul Parlamentului, precum și pentru reglementarea unor măsuri cu privire la administrarea imobilului "Palatul Parlamentului"

B130/2025 - Propunere legislativă pentru modificarea art.18 alin.(1) lit.b) din Ordonanța de urgență nr.140/2021 privind anumite aspecte referitoare la contractele de vânzare de bunuri

B142/2025 - Propunere legislativă pentru modificarea articolului 6 din Ordonanța Guvernului nr.39/2015 privind cazierul fiscal

Atașez copie de pe site-ul Senatului care evidențiază stadiul inițiativelor pe parcursul legislativ.



Nicoleta PAULIUC – senator PNL

